



OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

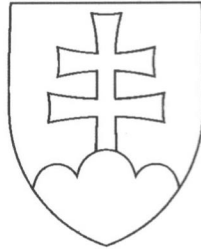
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OSZP3-2021/077438-003

Bratislava

28. 05. 2021



Rozhodnutie

Povolenie na zriadenie vodných stavieb - 7203

Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

I. p o v o l e n i e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na zriadenie vodných stavieb SO 02 Prípojka vody a areálový pitný a požiarny vodovod, SO 03 Prípojka kanalizácie a areálová splašková a dažďová kanalizácia v rámci hlavnej stavby „Viacúčelová športová hala, univerzitné športové centrum pri EU v Bratislave“, v MČ Bratislava – Petržalka, na pozemkoch registra „C“ - parc. č. 5485/1, /60, /61, /63; k. ú. Petržalka, stavebníkovi Ekonomická univerzita Bratislava, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava, IČO: 00399957.

Účel stavby: zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie splaškových vôd do verejnej kanalizácie a odvádzanie vôd z povrchového odtoku cez vsakovacie zariadenie do podzemných vôd.

Stavba sa povoľuje v tomto rozsahu:

SO 02 Prípojka vody a areálový pitný a požiarny vodovod

- Viacúčelová športová hala Ekonomickej univerzity bude zásobovaná pitnou vodou z jestvujúceho areálového vodovodu nachádzajúceho sa pred budovou edičného strediska. Na jestvujúcom areálovom vodovode DN 100 je osadený podzemný hydrant DN 80 a bude na ňom osadená odbočka DN 80 so šupátkom a zemnou súpravou. Nová vodovodná prípojka z materiálu HDPE D 90 bude pretlačená popod komunikáciu a bude privedená k navrhovanej budove. V objekte bude na prípojke osadený uzáver a podružný vodomer.

- Požiarna voda bude odoberaná z existujúceho požiarného hydrantu DN 80, ktorý sa nachádza na parkovisku pred budovou expedičného strediska a z novej požiarnej nádrže s objemom 22 m³. Voda do požiarnej nádrže bude dopĺňaná vodovodnou prípojkou DN 25, napojenou na vodovodnú prípojku DN 80.

SO 03 Areálová splašková kanalizácia a dažďová kanalizácia so vsakom

- SO 03.1 Splašková kanalizácia - Splaškové vody z objektu budú odvádzané do areálovej kanalizácie Ekonomickej univerzity cez existujúcu kanalizačnú šachtu DN 300 nachádzajúcu sa pri budove vydavateľstva Ekonóm. Od športovej haly bude potrubie DN 160, dĺžky 18,55 m pretlačené popod komunikáciu v Májovej ulici, od KŠ2 bude potrubie D 300, dĺžky 57,56 m vedené okolo budovy vydavateľstva až do existujúcej KŠ. Na navrhovanej splaškovej kanalizácii budú osadené celkovo tri kontrolné kanalizačné šachty.

- SO 03.2 Dažďová kanalizácia – Dažďové vody zo strechy objektu o ploche 2073 m² budú odvádzané potrubím PVC DN 200, dĺžky 9,83 m cez filtračnú šachtu Ø 400 mm do vsakovacieho objektu č. 1, ktorý bude tvorený 228 ks vsakovacích blokov. Celkové rozmery vsaku budú 2,4 x 11,4 x 1,8 m.

- SO 03.3 Dažďová kanalizácia zaolejšovaná – Parkovisko bude tvorené 20 parkovacími miestami, plocha parkoviska bude odvodnená 3 uličnými vpustmi umiestnenými na koncoch parkoviska a na spevnenej ploche. Dažďové vody z plochy parkoviska budú odvádzané potrubím PVC DN 200, dĺžky 36,99 m a 36,38 m cez dve kontrolné šachty Ø 600 mm a odlučovač ropných látok KLARTEC KlT 6/1 sII s výstupnou hodnotou vyčistenej vody 0,1 mg/l NEL do vsakovacej studne Ø 1000 mm a hĺbky 3 m.

Podmienky povolenia:

- 1) Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ateliér Slabey, s. r. o., Ing. Darina Antalová, autorizovaná stavebná inžinierka.
- 2) Zhotoviteľ bude vybraný vo výberovom konaní ako odborne spôsobilá osoba oprávnená na vedenie uskutočňovania stavby v súlade s § 62 ods. 1 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 3) Bez osobitného povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
- 4) Parkovacie plochy a spevnené plochy musia byť zhotovené z vodonepriepustného materiálu. Parkovacie stojiská z vegetačných tvárnic sú neprípustné z hľadiska ochrany podzemných vôd !!!
- 5) Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.
- 6) Kvalita odpadových vôd odvádzaných do verejnej kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
- 7) Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 8) Termín ukončenia stavby je do 24 mesiacov od jej začatia.
- 9) Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní odo dňa začatia stavby.
- 10) Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi:
 - označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - kto stavbu realizuje
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín začatia a ukončenia stavby
 - meno stavebného dozoruŠtítko je potrebné ponechať až do ukončenia stavby.

- 11) Stavebník je povinný viesť o stavebných prácach denník.
- 12) Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytýčiť inžinierske siete.
- 13) Nad potrubiami kanalizácie a vodovodu a ich objektmi sa nesmú budovať žiadne nadzemné ani podzemné objekty. Zakazuje sa tu výsadba trvalých porastov.
- 14) Stavebník je povinný dodržať podmienky a pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií uvedených v stanoviskách a vyjadreniach zaslaných k vodoprávnemu konaniu.
- 15) Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
- 16) Ku kolaudačnému konaniu predložiť doklad o vyvezení odpadu na riadenú skládku alebo o jeho likvidácii.
- 17) Ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby podľa §§ 17, 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a potvrdenie Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako správcu digitálnej technickej mapy mesta o prevzatí geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

II. p o v o l e n i e

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo strechy objektu SO 01 cez vsakovacie zariadenie do podzemných vôd a zo spevnených plôch a 20 parkovacích miest cez odlučovač ropných látok KLARTEC do vsakovacej studne v rámci hlavnej stavby „Viacúčelová športová hala, univerzitné športové centrum pri EU v Bratislava“.

Umiestnenie vsakovacích objektov:

- vsakovací systém 1 umiestnený na pozemku parc. č. 5485/60, k. ú. Petržalka;
- vsakovací systém 2 umiestnený na pozemku parc. č. 5485/60, k. ú. Petržalka.

Odvodňovaná plocha: strecha objektu SO 01; spevnené plochy a 20 parkovacích miest v rámci hlavnej stavby „Viacúčelová športová hala, univerzitné športové centrum pri EU v Bratislava“ na pozemku parc. č. 5485/60, k. ú. Petržalka.

Charakteristika vôd:

Diskontinuálne vypúšťanie vôd:

- zo strechy objektu SO 01 o výmere 2073 m² počas trvania dažďov a krátkodobo po ich skončení;
- zo spevnených plôch a 20 parkovacích miest o výmere 520 m².

Povolenie na osobitné užívanie vôd sa v zmysle § 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona vydáva na dobu určitú a to: desať rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Podmienky povolenia II:

- 1) Koncentrácia NEL na odtoku z ORL musí byť menšia ako 0,1 mg.l-1.
- 2) Zabezpečiť pravidelnú údržbu a čistenie ORL (prevádzkový plán).
- 3) Pravidelne monitorovať prevádzku na ORL.
- 4) Vsakovacie systémy je potrebné osadiť minimálne 1,0 m nad hladinu podzemnej vody a vsak musí byť hydraulicky prepojený s vrstvou priepustných štrkových sedimentov (prípadne prepojovací štrkový podsyp).

5) Pred vstupom zrážkových vôd do vsakovacieho systému je vhodné zbaviť ich mechanických nečistôt a tým predĺžiť životnosť vsakovacích blokov.

6) Vykonávať pravidelnú kontrolu a čistenie celého vsakovacieho systému.

Všeobecné ustanovenia:

1) Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Predĺženie platnosti stavebného povolenia je možné na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti, ktorú stavebník podá v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím uvedenej lehoty.

2) So stavebnými prácami je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

3) Vlastníkom a prevádzkovateľom vodných stavieb SO 02 Prípojka vody a areálový pitný a požiarny vodovod, SO 03 Prípojka kanalizácie a areálová splašková a dažďová kanalizácia bude Ekonomická univerzita Bratislava, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava, IČO: 00399957.

4) Stavebník je od poplatkov za vydanie povolenia na zriadenie vodných stavieb v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený.

Majetkoprávne vzťahy:

Stavba sa uskutoční v MČ Bratislava – Petržalka, na pozemkoch parc. č. reg. „C“ 5485/1, /60, /61, /63; k. ú. Petržalka, ktorých vlastníkom je Ekonomická univerzita v Bratislave, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava.

Tunajšiemu úradu boli predložené majetkoprávne doklady podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona.

Odôvodnenie

Stavebník Ekonomická univerzita Bratislava, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava, IČO: 00399957, v zastúpení spoločnosti Ing. Pavol Vojtášák – GLOBAL, s. r. o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 50802461 podal dňa 08. 03. 2021 žiadosť o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd a povolenia na uskutočnenie vodných stavieb SO 02 Prípojka vody a areálový pitný a požiarny vodovod, SO 03 Prípojka kanalizácie a areálová splašková a dažďová kanalizácia v rámci hlavnej stavby „Viacúčelová športová hala, univerzitné športové centrum pri EU v Bratislave“, v MČ Bratislava – Petržalka, na pozemkoch parc. č. reg. „C“ 5485/1, /60, /61, /63; k. ú. Petržalka.

Tunajší úrad po preskúmaní podania v zmysle § 61 stavebného zákona a doložení chýbajúcich dokladov oznámil začatie konania oznámením č. OU-BA-OSZP3-2021/077438-002 zo dňa 06. 05. 2021 účastníkom konania a dotknutým orgánom a určil lehotu, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky. V určenej lehote neboli doručené žiadne námietky ani pripomienky.

Stavebník predložil k žiadosti nasledovné doklady:

- Územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. 7340/2020/10-UKSP/Mu-20 (953/2021) zo dňa 21. 12. 2020, právoplatné dňa 02. 03. 2021;
- Záväzná stanovisko č. 3853/2021/10 UKSP-Mu zo dňa 30. 04. 2021 podľa § 120 stavebného zákona;
- Kópia z katastrálnej mapy zo dňa 04. 06. 2020;
- Výpis z listu vlastníctva č. 1947;
- Záväzná stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIIC 55433/20-427758 zo dňa 25. 09. 2020;
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie - BVS, a. s., č. 48093/2020/Fj zo dňa 26. 11. 2020;
- PD - 2 x;

- Vyjadrenie OÚ BA, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2020/088084-002 zo dňa 23. 06. 2020;
- Vyjadrenie OÚ BA, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2021/057463-002 zo dňa 05. 03. 2021;
- Záväzné stanovisko OÚ BA, orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2020/084695-002 zo dňa 25. 06. 2020;
- Záväzné stanovisko RÚVZ, č. HDM/9431/2020 zo dňa 30. 06. 2020;
- Stanovisko HaZÚ hl. mesta SR Bratislavy na účely stavebného konania č. HZUBA3-2021/000294-002 zo dňa 23. 02. 2021;
- Vyjadrenie SVP, š. p., č. CS SVP OZ BA 2035/2020 zo dňa 08. 07. 2020;
- Hydrogeologický posudok z 11/2020 vypracovaný spoločnosťou DRILL, s. r. o. RNDr. Holzer a RNDr. Varjú.

Hydrogeologický posudok, ktorý vypracoval DRILL, s. r. o. RNDr. Holzer a RNDr. Varjú vyhodnotil hydrogeologické pomery príslušnej oblasti ako aj príslušné možné riziká znečistenia kvality podzemných vôd a vsakovacie pomery horninového prostredia ako vhodné na účel odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Posudzovaná projektová dokumentácia vypracovaná oprávneným projektantom spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a ochranu životného prostredia.

Orgán štátnej vodnej správy posúdil predloženú dokumentáciu, doklady a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a zistil, že vybudovaním stavby nie sú ohrozené ani poškodené záujmy ani práva iných. Preto orgán štátnej vodnej správy vyhovel žiadosti navrhovateľa tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresnom úrade Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10010

Doručuje sa

Ing. Pavol Vojtaššák - GLOBAL s. r. o., M. R. Štefánika 50, 920 01 Hlohovec, Slovenská republika
Darina Antalová, Valašská 3832/3, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova, BA 17, 833 15 Bratislava 37
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 82009 Bratislava
Mestská časť Bratislava - Petržalka (OVM), Kutlíkova, 851 02 Bratislava 5
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava 1
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Špitálska 14, 812 28 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

SPP - distribúcia , a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2
Okresný úrad Bratislava, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2
Okresný úrad Bratislava, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2
HAZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-BA-OSZP3-2021/077438-003

Dátum vytvorenia doložky:

18.06.2021

Vytvoril:

Ondrušová Nina, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

18.06.2021

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia - Viacúčelová športová hala, univerzitné športové centrum pri EU v Bratislave]
Identifikátor: OU-BA-OSZP3-2021/077438-0115988/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Branislav Gireth
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Bratislava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 28.05.2021 10:46:36
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 28.05.2021 10:46:48
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OSZP3-2021/077438-0115988/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BA 10010
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 18.06.2021 10:22:12
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 18.06.2021 10:22:12
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OSZP3-2021/077438-0115988/2021

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BA 10010
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 18.06.2021 10:22:12
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 18.06.2021 10:22:12
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OSZP3-2021/077438-0115988/2021-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ondrušová Nina, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Bratislava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 18.06.2021
Podpis a pečiatka:



Ondrušová