



č.j. /OVO/2013

Bratislava 17.03.2014

Vec: Podlimitná zákazka „Rekonštrukcia ŠD Horský park blok C Prokopa Veľkého 41 “  
- vysvetlenie súťažných podkladov

Verejný obstarávateľ, Ekonomická univerzita v Bratislave na základe žiadosti záujemcov o zákazku zasiela vysvetlenie súťažných podkladov na predmet zákazky „Rekonštrukcia ŠD Horský park blok C Prokopa Veľkého 41“, zverejnenej v eVestníku č. 40/2014 dňa 26. 02. 2013 pod číslom 2567 – WYP.

Žiadosť záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov:

1/ Verejný obstarávateľ stanovil termín dokončenia a odovzdania diela do 12 mesiacov od uzavretia zmluvy.

Nakoľko k samotnému odovzdaniu staveniska, a teda aj k reálnemu zahájeniu prác, môže dôjsť v neskoršom období od uzavretia samotnej Zmluvy o dielo, je možné zo strany Verejného obstarávateľa upraviť znie tohto bodu nasledovne?

„3.1 Termín dokončenia a odovzdania: do 12 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.“

2/ Verejný obstarávateľ vo vysvetlení súťažných podkladov zo dňa 07.03.2014 upresnil periodicitu fakturácie.

Je možné zo strany Verejného obstarávateľa upraviť znenie tohto bodu nasledovne?

„5.2 Platby za vykonané práce a dodávky objednávateľ zhotoviteľovi uhradí na základe zhotoviteľom vyhotovených a predložených mesačných faktúr, doložených súpismi vykonaných prác a dodávok. Súpisy vykonaných prác a dodávok musia byť zhodné s rozpočtom, ktorý je prílohou tejto zmluvy tak v popise položiek, ako aj v cenách položiek. Súpis vykonaných prác a dodávok musí byť originálne podpísaný zhotoviteľom a objednávateľom, opatrený originálnym odtlačkom pečiatky zhotoviteľa a objednávateľa, dátumom vyhotovenia, názvom diela. Faktúru a súpis vykonaných prác a dodávok predloží zhotoviteľ objednávateľovi v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia zostávajú objednávateľovi. Objednávateľ preverí súlad vykonaných prác a dodávok so skutočnosťou a s touto zmluvou. Objednávateľ odsúhlasí a potvrdí súpis vykonaných prác a dodávok a vráti do piatich kalendárnych dní odo dňa ich predloženia, podpísaný zhotoviteľovi, alebo v prípade väd alebo nesúladu s uvedením dôvodu vrátenia, presným zafinovaním väd alebo nedorobkov. Kontrolu, odsúhlasovanie a potvrdzovanie vykonaných prác a dodávok bude vykonávať za objednávateľa zodpovedný zástupca objednávateľa. Odsúhlasenie vykonaných prác a dodávok a potvrdenie ich súladu so skutočnosťou a s touto zmluvou vykoná zodpovedný zástupca objednávateľa tak, že podpíše zhotoviteľom vystavený súpis vykonaných prác a dodávok, opatrí ho odtlačkom pečiatky objednávateľa a dátumom jeho

odsúhlasenia. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom. V prípade neoprávneného vrátenia faktúry objednávateľom alebo v prípade nezaplatenia faktúry objednávateľom v lehote splatnosti, má zhotoviteľ právo účtovať príslušnú zmluvnú pokutu.

3/ V prípade úspešnosti, je možné nahradiť povinnosť zloženia finančných prostriedkov vo výške 30 000,-EUR bankovou zárukou?

4/ Chcem Vás požiadať o stanovisko, či je potrebné a či musí byť dodržaný výkaz výmer, konkrétne špecifikácia zariadení predmetov na stavbu Rekonštrukcia ŠD Horský park blok C, objekt SO 01.1.2 Zdravotechnika.

V technickej správe sa píše, že budú na stavbe použité štandardné typy zariadení predmetov.

Vo výkaze výmer sú však v špecifikáciách wc a umývadiel uvedené nadštandardné typy zariadení predmetov.

Napr. položka č. 74 : Dodávka WC misy-typ SAPHO+pomaly sklopné sedátko – cena sa pohybuje na hranici 400,- Eur za kus.

5/ V projektovej dokumentácii interiéru sú súčasťou výbavy kuchyniek chladničky, elektrické dvoj-platničky a elektrické jedno-platničky. Máme ich oceňovať ?

6/ V zmluve o dielo v čl. 2 Predmet zmluvy, bod 2.5 sa uvádza, že zhotoviteľ nemôže poveriť zhotovením diela iný subjekt. Máme za to, že predmetné ustanovenie je v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku a dobrými mravmi podľa § 265 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Zároveň je toto ustanovenie v rozpore s článkom 3 Lehoty plnenia, bod 3.3, v ktorom sa uvádza, že zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu odovzdania diela pri prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať, nie však pri prekážkach spôsobených subdodávateľom. Žiadame zrušiť ustanovenie bodu 2.5 zmluvy o dielo z dôvodu uvedených rozporov.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

1/ Termín dokončenia a odovzdania diela je: do 12 mesiacov od uzavretia zmluvy. Upresňujeme termín odovzdania staveniska:

Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi do 30 dní od uzavretia zmluvy.

2/ Znenie bodu 5.2 zmluvy upravuje verejný obstarávateľ nasledovne:

„5.2 Platby za vykonané práce a dodávky objednávateľ zhotoviteľovi uhradí na základe zhotoviteľom vyhotovených a predložených mesačných faktúr, doložených súpismi vykonaných prác a dodávok. Súpisy vykonaných prác a dodávok musia byť zhodné s rozpočtom, ktorý je prílohou tejto zmluvy tak v popise položiek, ako aj v cenách položiek. Súpis vykonaných prác a dodávok musí byť originálne podpísaný zhotoviteľom a objednávateľom, opatrený originálnym odtlačkom pečiatky zhotoviteľa a objednávateľa, dátumom vyhotovenia, názvom diela. Faktúru a súpis vykonaných prác a dodávok predloží zhotoviteľ objednávateľovi v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia zostávajú objednávateľovi. Objednávateľ preverí súlad vykonaných prác a dodávok so skutočnosťou a s touto zmluvou. Objednávateľ odsúhlasí a potvrdí súpis vykonaných prác a dodávok a vráti do piatich kalendárnych dní odo dňa ich predloženia, podpísaný zhotoviteľovi, alebo v prípade väd alebo nesúladu s uvedením dôvodu vrátenia, presným zafinovaním väd alebo nedorobkov. Kontrolu, odsúhlasovanie a potvrdzovanie vykonaných prác a dodávok bude vykonávať za objednávateľa zodpovedný zástupca objednávateľa. Odsúhlasenie vykonaných prác a dodávok a potvrdenie ich súladu so skutočnosťou a s touto zmluvou vykoná

zodpovedný zástupca objednávateľa tak, že podpíše zhotoviteľom vystavený súpis vykonaných prác a dodávok, opatrí ho odtlačkom pečiatky objednávateľa a dátumom jeho odsúhlasenia. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom. V prípade neoprávneného vrátenia faktúry objednávateľom alebo v prípade nezaplatenia faktúry objednávateľom v lehote splatnosti, má zhotoviteľ právo účtovať príslušnú zmluvnú pokutu.

3/ Nie.

4/ Výkaz výmer musí byť dodržaný.

5/ Kuchynská linka je súčasťou projektovej dokumentácie a vybavenie kuchynskej linky tiež, takže je nutné ich oceňovať.

6/ Bod 2.5 zmluvy sa vypúšťa.

S pozdravom

Ing. Mária Dziurová  
kvestorka EU